Башкортостан Республиканы

Нефтекама калаһы кала округы ХАКИМИӘТЕ



Республика Башкортостан

АДМИНИСТРАЦИЯ городского округа город Нефтекамск

452684, г. Нефтекамск, пр. Комсомольский, 25. Тел.: 8(34783) 4-32-00, факс: 4-34-78, e-mail: adm55@bashkortostan.ru ИНН 0264053189/КПП 026401001, ОКПО 04046246, ОГРН 1050203277662

№ 21/12 - 8467 OT 1309 17
Ha

What

Me de to the state of the state o

Председателю Совета городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан Д.А. Крюкову

Уважаемый Дмитрий Александрович!

уководствуясь ст. ст. 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 12 Устава городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан, Правилами землепользования и застройки городского округа г. Нефтекамск Республики Башкортостан, администрация городского округа г. Нефтекамск просит Вас провести публичные слушания по вопросу по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 02:66:010418:108 и объекта капитального строительства и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Нефтекамск, СНТ Клубничка, 72.

Приложение — заключение комиссии по внесению изменений в правила землепользования и застройки городского округа г. Нефтекамск, заявление (копия), ситуационный план, предложение к градостроительному плану земельного участка, правоустанавливающие документы.

Глава администрации



Р.М. Давлетов

Р.Ш. Нуриев тел. (34783) 4-92-40 А.Р. Авсахов тел. 4-25-70

Совет городского округа г. Нефтекамск вх. № 1/174.2 1854 2014г.

Нефтекама калаһы кала округы ХАКИМИӘТЕ



Республика Вашкортостан

АДМИНИСТРАЦИЯ городского округа город Нефтекамск

452684, г. Нефтекамск, пр. Комсомольский, 25. Тел.: 8(34783) 4-32-00, факс: 4-34-78, e-mail: adm55@bashkortostan.ru ИНН 0264053189 \slash КПП 026401001, ОКПО 04046246, ОГРН 1050203277662

№ 826 /4ж от <u>12.09.2017</u> На

Заключение

Комиссии по внесению изменений в правила землепользования и застройки городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан

Заявление Абубакировой И.Г. от 18 июля 2017 года по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 02:66:010418:108 и объекта капитального строительства и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Нефтекамск, СНТ Клубничка, 72 в адрес председателя комиссии по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан, комиссией рассмотрено.

По результатам рассмотрения материалов дополнительно установлено несоответствие отступа существующего объекта капитального строительства от границ земельного участка от регламентируемого минимального показателя 5 м. При данных отклонениях нарушения технических регламентов не выявлены. В связи с этим считаем необходимым рассматривать заявление в дополнении по ст. 40 Градостроительного кодекса РФ.

Таким образом, все обязательные требования и условия, предусмотренные ст. 39 и ст. 40 Градостроительного кодекса РФ соблюдены.

Отраженные в заявлениях сведения подтверждены и применимы для обсуждения на публичных слушаниях.

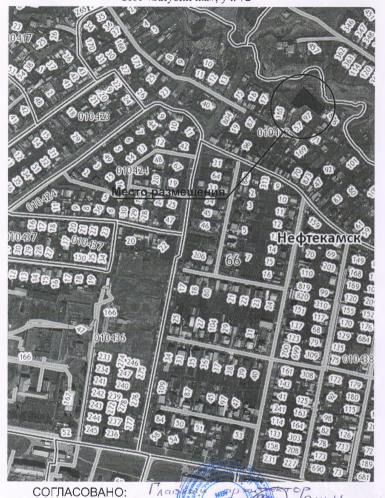
из вышеизложенного, руководствуясь CT. CT. Федерации, Градостроительного кодекса Российской Правилами землепользования застройки городского округа город градостроительными нормативами Республики Башкортостан, техническими регламентами, пожарными и санитарно-эпидемиологическими требованиями, считает обязательным провести публичные слушания по вопросу рассмотренного заявления.

Председатель комиссии

В.А. Алексиянц

Ситуационный план

размещения земельного участка с кадастровым номером 02:66:010418:108 по адресу: городской округ город Нефтекамск, СНТ «Клубничка», уч. 72



3 ab certopon spudo (7) out

A.P. ABCUXOB

Схема расположения земельного участка с кадастровым номером 02:66:010418:108 по адресу: городской округ город Нефтекамск, СНТ «Клубничка», уч. 72 для индивидуального жилищного строительства

