



452684, г. Нефтекамск, пр. Комсомольский, 25. Тел.: 8(34783) 4-32-00, факс: 4-34-78, e-mail: adm55@bashkortostan.ru
ИНН 0264053189/КПП 026401001, ОКПО 04046246, ОГРН 1050203277662

№ 21/12 - 8467 от 13.09.14

На _____

*Бурманова Т.М.
В.И.Семановская
пр. секретарь*

Председателю Совета
городского округа город Нефтекамск
Республики Башкортостан
Д.А. Крюкову

Уважаемый Дмитрий Александрович!

Руководствуясь ст. ст. 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 12 Устава городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан, Правилами землепользования и застройки городского округа г. Нефтекамск Республики Башкортостан, администрация городского округа г. Нефтекамск просит Вас провести публичные слушания по вопросу по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 02:66:010418:108 и объекта капитального строительства и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Нефтекамск, СНТ Клубничка, 72.

Приложение – заключение комиссии по внесению изменений в правила землепользования и застройки городского округа г. Нефтекамск, заявление (копия), ситуационный план, предложение к градостроительному плану земельного участка, правоустанавливающие документы.

Глава администрации

Р.М. Давлетов

Р.Ш. Нуриев
тел. (34783) 4-92-40
А.Р. Авсахов
тел. 4-25-70

Совет городского округа
г. Нефтекамск
Вх. № 02/104.2 13.09.2014 г.

№ 826/4ж от 12.09.2017г.
На _____

Заключение

Комиссии по внесению изменений в правила землепользования и застройки городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан

Заявление Абубакировой И.Г. от 18 июля 2017 года по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 02:66:010418:108 и объекта капитального строительства и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Нефтекамск, СНТ Клубничка, 72 в адрес председателя комиссии по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан, комиссией рассмотрено.

По результатам рассмотрения материалов дополнительно установлено несоответствие отступа существующего объекта капитального строительства от границ земельного участка от регламентируемого минимального показателя 5 м. При данных отклонениях нарушения технических регламентов не выявлены. В связи с этим считаем необходимым рассматривать заявление в дополнении по ст. 40 Градостроительного кодекса РФ.

Таким образом, все обязательные требования и условия, предусмотренные ст. 39 и ст. 40 Градостроительного кодекса РФ соблюдены.

Отраженные в заявлениях сведения подтверждены и применимы для обсуждения на публичных слушаниях.

Исходя из вышеизложенного, руководствуясь ст. ст. 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа город Нефтекамск, градостроительными нормативами Республики Башкортостан, техническими регламентами, пожарными и санитарно-эпидемиологическими требованиями, комиссия считает обязательным провести публичные слушания по вопросу рассмотренного заявления.

Председатель комиссии

В.А. Алексиянц

Ситуационный план

размещения земельного участка с кадастровым номером
02:66:010418:108 по адресу: городской округ город Нефтекамск,
СНТ «Клубничка», уч. 72



СОГЛАСОВАНО:

Г.О. г. Нефтекамск

Зав. сектором градостроит.
МБУ ЧА Г



Р.Ш. Муриев

И.А. Равсахов

Схема расположения земельного участка с кадастровым номером 02:66:010418:108
по адресу: городской округ город Нефтекамск, СНТ «Клубничка», уч. 72
для индивидуального жилищного строительства

